



I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU  
SECRETARIA MUNICIPAL

**ACTA N° 12 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 15 días del mes de abril de 2011, siendo las 08:08 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

La Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa no está presente por encontrarse en un Programa de Desafíos de Sustentabilidad Global en Estados Unidos hasta el 23/04/11.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

**TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Participación SEREMI de Bienes Nacionales.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Varios.

## **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 11 de la sesión ordinaria celebrada el día 08 de abril de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

## **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

**a).-** Memorándum N° 208 de la Encargada del Departamento Social de fecha 08 de abril de 2011 al Secretario Municipal (s), solicita el acuerdo de Concejo para el 50 % del pago de Derechos de Aseo de 5 personas las que se detallan a continuación las cuales cumplen con los requisitos establecidos en la Ley N° 3.063.

- ✦ Hugo D. Silva López.
- ✦ Marta Freire Moraga.
- ✦ Omar Freire Moraga.
- ✦ Gladys Godoy Rojas.
- ✦ Iván O. Llanca Fuentes.

El Concejo aprueba por unanimidad la rebaja correspondiente al 50% de Derecho de Aseo.

**b).-** Memorándum N° 125 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 14 de abril de 2011 al Sr. Alcalde, solicita la firma de Carta de Compromiso de asumir costo de operación y mantención en caso de ejecutarse los siguientes proyectos.

- ✦ Construcción Feria Zona Bosque Municipal, Pichilemu.
- ✦ Adquisición Camión Aljibe, Pichilemu.
- ✦ Adquisición Máquina Motoniveladora, Pichilemu.
- ✦ Adquisición Estación de Trabajo (Maquina Retroexcavadora-Camión Tolva)
- ✦ Adquisición Camión Plano, Pichilemu.
- ✦ Mejoramiento Estadio Municipal, Pichilemu.

➤ **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta en que consiste el proyecto de Mejoramiento del estadio Municipal.

- **Secretario Municipal (S)**, informa que este tiene que ver con diferentes reparaciones.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere incluir en el proyecto la construcción de una pista de atletismo.
- **Alcalde**, señala que sería bueno tener una pista de atletismo para cuando se realizan las actividades deportivas de las Universidades.

El Concejo aprueba por unanimidad y procede a firmar Carta de Compromiso.

- c).- Memorándum N° 16 del Jefe de Personal de fecha 14 de abril de 2011 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para aprobar la función para la contratación de Diseñador Gráfico, para el diseño de afiches, dípticos entre otros.

Luego de sugerir que los profesionales que se vayan rotando, el Concejo aprueba por unanimidad la función a contratar.

### **3.- PARTICIPACIÓN SEREMI DE BIENES NACIONALES**

Se encuentra presente el SEREMI de Bienes Nacionales Sr. Gerardo Carvallo Castillo, quien explica al Concejo el avance de las tramitaciones para la Regularización Express de las propiedades en la comuna de Pichilemu, para las personas que fueron afectadas por el terremoto del 27/F, la cual vence el plazo el 20 de agosto de 2011, además agrega que Pichilemu se estaría quedando atrás en el tema de la regularización, por lo cual requiere más difusión sobre el beneficio que se está otorgando, además agrega que el día de ayer hubieron profesionales atendiendo las solicitudes.

- **Alcalde**, señala que no se le comunicó al municipio que Bienes Nacionales atendería público en Pichilemu, por lo que considera que se debería incluir también al municipio en una próxima visita.
- **SEREMI BB.NN.**, señala asumir que lo ocurrido fue por falta de comunicación entre las partes, por lo que se compromete a no repetir lo ocurrido.

#### **4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA**

- **Alcalde**, se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria, la cual tiene que ver con los recursos del Pre-Censo y la subvención para el Conjunto Petrel.

##### **MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

##### **GASTOS**

##### **SUPLEMENTAR**

215,22,02,002,001,	VESTUARIO ACCESORIOS Y PRENDAS DIVERSAS	385
001		
215,22,03,001,001,	PARA VEHICULOS - PRECENSO	100
003		
215,22,05,007,001,	ACCESO INTERNET - PRECENSO	124
003		
215,24,01,999,001,	CONJUNTO PETREL	400
005		
<b>TOTAL</b>		<b>1,009</b>

##### **REBAJAR**

215,22,04,004,001,	PRODUCTOS FARMACEUTICOS	385
001		
215,22,04,007,001,	MATERIALES Y UTILES ASEO - PRECENSO	100
004		
215,22,05,003,001,	GAS - PRECENSO	24
004		
215,24,01,004,001,	ORGANIZACIONES COMUNITARIAS	400
001		
215,29,05,999,001,	OTROS - PRECENSO	100
005		
<b>TOTAL</b>		<b>1.009</b>

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba la Modificación Presupuestaria presentada.

## 5.- **VARIOS**

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** se refiere al informativo enviado por la Ministra de Vivienda sobre los subsidios asignados a la comuna, por lo cual consulta cuál es el trámite a seguir por los beneficiarios de este y hacerlo efectivo.
- **Alcalde,** informa que los beneficiarios se deben acercar al Municipio para ver su situación y hacer efectivo el beneficio.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta por el problema de inundación que se produjo producto de la lluvia del día miércoles recién pasado.
- **Alcalde,** señala que este es un problema que ocurre todos los años en el mismo sector productos de las lluvias.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** se refiere al retiro de la basura del sector que ocupa la feria debido a que el día miércoles esta se retiró tarde dando una mala señal para las autoridades que se encuentran en el Congreso que se realiza a metros del lugar.
- **Alcalde,** informa que se le solicitará al Concesionario que retire la basura en el horario que corresponda.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que lo que se debe hacer es exigir al Concesionario del Aseo instalar basureros para que los locatarios de la feria depositen ahí la basura y así no se vería sucio el sector.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** señala que quiere felicitar al personal que ha estado a cargo de la Pista Municipal en los días que se ha estado realizando el Congreso de Alcaldes y Concejales de la Región.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta al Abogado Municipal sobre la posibilidad de hacerse cargo de las rendiciones por concepto de subvención otorgadas a las instituciones las que nunca han hecho la rendición correspondiente.

- **Alcalde**, informa que la prescripción se dá después de 10 años por lo que la alternativa es facilitar el trámite para que las instituciones regularicen el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, reitera la solicitud de reparar las veredas de Primer Centenario con Av. Ortúzar además de las veredas de la calle Manuel Montt.  
Ahora se refiere a la posibilidad de ver una solución provisoria para el problema de las aguas lluvias en la calle M. Montt con J.J. Prieto.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere al compromiso para adquirir uniformes para las funcionarias que trabajan en la Biblioteca Pública.  
Ahora se refiere a la necesidad de contar con un inspector en el traslado de los alumnos en los buses municipales debido al desorden que causan los estudiantes lo que provoca distracción al Chofer.
- **Alcalde**, señala que verá el tema con el DAEM.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre la posibilidad de autorizar la Feria de Las Pulgas a las Mujeres Jefas de Hogar para los días de Semana Santa.
- **Alcalde**, señala que no hay problema para realizarla, pero solamente un día.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a reunión de Profesores del Colegio Digna Camilo donde se dice no conocer a las Concejales encargadas del área de educación, siendo que siempre ha estado pendiente de esta área al igual que la Concejala Sra. Andrea Aranda E.  
Ahora se refiere al tema de las compras por concepto de la Ley SEP y de ver forma de agilizar las compras para los establecimientos educacionales.
- **Alcalde**, sobre el punto anterior informa que se están haciendo los trámites para agilizar el proceso.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a la postulación al 2% del Fondo de Cultura, además de ver factibilidad de postular a proyectos para la construcción de veredas y por último considerar postular a los fondos de cultura para realizar la Fiesta de la Primavera.
- **Alcalde**, informa que para construir veredas se debe buscar otros fondos de financiamiento además agrega que se tiene considerado postular a un proyecto de cultura para realizar la Fiesta de la Primavera.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a reunión sostenida el día jueves con el SEREMI de Educación donde se le planteó diversos temas, como los recursos utilizados relativos al decreto 170 para la contratación de profesionales, donde se informó que no se hiciera el uso de los recursos para la contratación de profesionales hasta no tener los documentos.  
Además se habló del tema de la Caja Chica de los Colegios.
- **Alcalde**, sobre lo último, informa que se les hará entrega de Caja Chica a los establecimientos que hayan rendido satisfactoriamente el año anterior.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de contratar a personal con cargo a la Ley SEP, para apoyar el proceso de compras para los colegios.
- **Alcalde**, informa que no es posible lo planteado debido a que al contratar por la Ley SEP el funcionario no tendría responsabilidad administrativa en caso de cometer un error.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, se refiere a la solicitud realizada al SEREMI de Educación para visitar al Concejo y explicar el tema de la Ley SEP.
- **Alcalde**, señala que sería bueno la participación del SEREMI, debido a que aún no está claro de como utilizar los recursos de la Ley SEP, además agrega que la Contraloría tendría otra postura al respecto al tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de incluir a la organización de la "Ola Cultural" en la folletería que se entregará para la semana santa.  
Ahora, se refiere a la posibilidad de retomar desde cero el tema de la Corporación Cultural Municipal ya que al estar esta en funcionamiento se podría postular a los Fondos de Cultura.
- **Alcalde**, señala que se designó al Sr. Jorge Torres Avaca para que se encargue de este tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que le parece extraño el tema de los Informes Trimestrales por lo que consulta si es cierto que el atraso se debe a un problema del sistema contable, según lo informado por el Director de Control en el Memorándum N° 20 enviado a cada Concejal.

- **Alcalde,** informa que la Encargada de Contabilidad y Presupuesto informó que sistema informático no le permite arrojar la información que requiere el Director de Control para emitir el informe trimestral, por lo que se está a la espera de solucionar el problema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por el informe del Director de Control en el caso de la denuncia en contra de Dn. Miguel González.

Se encuentra presente el Director de Control Sr. Jaime García Ramírez, quien se refiere al tema de la investigación sobre la denuncia en contra del Sr. Miguel González, donde informa que habló personalmente con la denunciante, la cual señaló que no ratificaría la denuncia.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta si la persona al no ratificar la demanda, esta quedaría en nada.
- **Alcalde,** señala que informó por escrito al Director de Control para que se hiciera cargo del tema.
- **Director de Control,** señala además que este funcionario no tendría responsabilidad administrativa ya que lo rige el Código del Trabajo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta porqué un funcionario contratado por el Código del Trabajo estuvo desempeñando un cargo de Inspector Municipal que es de tanta relevancia, por lo cual consulta cómo concluye el tema administrativamente.
- **Director de Control,** señala que de acuerdo a lo solicitado informará al Concejo por escrito sobre el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta sobre el Memo N° 20 enviado a cada Concejel, donde se informa sobre las deudas Municipales.
- **Director de Control,** explica que se dio cumplimiento a la ley con informar al Concejo sobre la deuda que mantiene la Municipalidad con los proveedores, sin contar con la deuda con la empresa EMELECTRIC, además agrega que el área de Salud no tiene deuda y por último la deuda ha bajado considerablemente debido a que la DAF está cancelando a los proveedores con los que se mantiene deuda.



- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por la madera que se encuentra en la Barraca del Sr. Carlos Leyton.
- **Administrador Municipal,** informa que esta se ocupó en gran parte para reparar las graderías del Estadio Municipal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por el informe sobre las vacaciones del Jefe DAEM.  
Además consulta, por el letrero de Bienvenida a Pichilemu.
- **Alcalde,** sobre lo último informa que este debería estar listo en el transcurso de la próxima semana.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta sobre la posibilidad de exponer en la próxima sesión de Concejo del mes de mayo sobre el resultado de encuesta realizada a los comerciantes de la comuna relativo a la temporada estival.

El Concejo está de acuerdo con lo solicitado por la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero.

- **Alcalde,** plantea al Concejo sobre la posibilidad de realizar una sesión de Concejo extraordinaria para el día jueves 21 de abril para analizar diversos temas.

El Concejo acuerda por unanimidad realizar el día jueves 21 de abril de 2011 una reunión de Concejo extraordinaria a las 08:00 hrs., en el salón de sesiones de la Alcaldía.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10:10 horas.

**GUILLERMO PULGAR NAVARRO**  
Secretario Municipal (S)

GPN/jgg